CONCURSO PÚBLICO No 03 DE 2024
EVALUACIÓN DEFINITIVA TÉCNICA Y ECÓNOMICA DEL PROCESO

Proponente: Fundación para el Desarrollo Social Empresarial y Comunitario de COLOMBIA – FUNDESOEMCO

Lote al que se presenta: Gerencia regional Sur occidente – LOTE 3

Objeto del contrato Ejecución de actividades de reparaciones, obras y mantenimiento (ROM), y otros arreglos locativos a los inmuebles en administración de la SAE SAS, de acuerdo con la Gerencia regional donde se haya ofertado sus servicios y donde hayan sido adjudicados.

REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS				
REQUISITO	**DESCRIPCION**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
El oferente se obliga a cumplir con todas y cada una de las especificaciones técnicas mínimas descritas *en los numerales 2.2 y 2.7 de los Estudios Previos*	En compromiso y aceptación de ello, suscribe el **Formato No 1 Carta de Presentación de la Propuesta**	**X**		Se obliga mediante la Presentación de la Carta de presentación de la propuesta firmada por el representante legal.
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE: Los proponentes deberán acreditar experiencia mediante la presentación de hasta 5 certificaciones de contratos y/o órdenes de compra ejecutados con entidades públicas o privadas, y su objeto y/o actividades y/o alcance y/o obligaciones debe ser relacionada a la prestación del servicio de actividades de mantenimiento a infraestructura civil y/o adecuación de obras o reparaciones civiles, cuya cuantía sea igual o superior al	**CERTIFICACION No 1. 4181.010.26.1.493**			
	Al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta	**X**		El contrato se ejecuta en Cali, ciudad incluida dentro de los municipios de la Regional Sur.
	Al menos dos de los siguientes códigos RUP. 72101500 Servicio de apoyo para la construcción 72102100 Control de plagas 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones	**X**		- 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones. -81101500 Ingeniería civil y arquitectura

100% del valor del presupuesto estimado a la Gerencia Regional a la cual se presente la oferta. Según lo anterior, se requiere que al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta	80101600 Gerencia de proyectos 81101500 Ingeniería civil y arquitectura 95121700 Edificios y estructuras públicos 72103300 Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura.			
	Nombre o razón social del contratante.	**X**		Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.
	Nombre o razón social del contratista.	**X**		Unión temporal Río Calí.
	Fecha de iniciación y terminación del contrato.	**X**		Fecha de inicio:9 de Diciembre de 2020 Fecha de terminación: 30 de Diciembre de 2020.
	Objeto del contrato.	**X**		Realizar el mantenimiento y adecuación del bulevar de la avenida Colombia, desde la calle Sexta hasta la calle 26 en el Distrito de Santiago de Calí.
	Valor del contrato	**X**		$ 1.746.851.673 de los cuales $ 524.055.501,90 corresponden a FUNDESOEMCO (30%)
	La certificación debe venir debidamente suscrita por la persona facultada para expedirla	**X**		CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO (Director técnico Unidad Administrativa

				Especial de Gestión de Bienes y Servicios.)
	Los contratos deben haber sido ejecutados 10 años anteriores al cierre del presente proceso	**X**		El contrato es ejecutado en 2020, por ende no supera los 10 años al cierre del presente proceso
	CERTIFICACION No. 2 . Contrato 4133.010.26.1.1275 -2019			
	Al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta	**X**		El proponente incluye otras certificaciones que cumplen con el requisito.
	Al menos dos de los siguientes códigos RUP. 72101500 Servicio de apoyo para la construcción 72102100 Control de plagas 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones 80101600 Gerencia de proyectos 81101500 Ingeniería civil y arquitectura 95121700 Edificios y estructuras públicos 72103300 Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura.	**X**		-72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones. - 72102900 Servicios 80101600 Gerencia de proyectos.
	Nombre o razón social del contratante.	**X**		DAGMA- Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente.

	Nombre o razón social del contratista.	**X**		Consorcio Arbolito (FUNDESOEMCO 50%)
	Fecha de iniciación y terminación del contrato.	**X**		Fecha de inicio: 20 de Agosto de 2019 Fecha de terminación: 3 de Septiembre de 2020
	Objeto del contrato.	**X**		La construcción de un puesto de control y vigilancia en el predio "El Arbolito" ubicado dentro del parque Nacional Natural Farallones de Calí, en la vereda Cabuyal, corregimiento de los Andes del municipio de Santiago de Calí, con el fin de proteger la cuenca hidrográfica del río Calí, en el marco del proyecto denominado "IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE CONTROL Y VIGILANCIA AMBIENTAL EN LAS CUENCAS DEL PARQUE NATURAL NACIONAL FARALLONES DE SANTIAGO DE CALI" con ficha BP 21043936.
	Valor del contrato	**X**		$ 1,990,299,061 de los cuales (el 50% $ 995.149.531 corresponden a FUNDESOEMCO)

	La certificación debe venir debidamente suscrita por la persona facultada para expedirla	**X**		PAOLA RODRIGUEZ MORENO (DAGMA)
	Los contratos deben haber sido ejecutados 10 años anteriores al cierre del presente proceso	**X**		El contrato es ejecutado entre 2019 y 2020, por ende no supera los 10 años al cierre del presente proceso

La sumatoria de los valores de las certificaciones cumplen con la cuantía mínima establecida por la SAE.S.A.S

	FORMATO NO 7	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**
2	Los proponentes se comprometen a cumplir y aceptan las normas y obligaciones establecidas en el manual de seguridad para Contratistas y proveedores, que la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE, tiene incorporadas para la prevención de accidentes de trabajo, enfermedades laborales y cumplimiento de obligaciones legales aplicables a seguridad y salud en el trabajo, en sus instalaciones y en sus operaciones.	**X**		El proponente firma el Formato No 7. se compromete y acepta las normas establecidas en el Manual de seguridad y cumple con el debido diligenciamiento del mismo.
	FORMATO NO 4	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**
3	El diligenciamiento y suscripción por parte del Representante Legal, del formato No 4, donde se compromete a garantizar la disponibilidad del personal, en caso de resultar adjudicatario.	**X**		El proponente firma el Formato No 4. se compromete a garantizar la disponibilidad del personal, en caso de resultar adjudicatario y cumple con el debido diligenciamiento del mismo.
	FORMATO NO 2 OFERTA ECONÓMICA	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**

4	La oferta económica en el Formato No. 2 dispuesto para cada Gerencia Regional, con sujeción al presupuesto establecido en los Pliegos de Condiciones y sin que ninguno de los valores allí consignados sobrepase los precios de referencia (80% y 100%) del formato de oferta económica) establecidos por la SAE SAS.	**X**		El proponente cumple con el presupuesto establecido entre los precios de referencia (80-100%) establecido por SAE SAS.

Revisada la propuesta remitida por medio de la plataforma SECOP II por parte del proponente, se pudo validar que**, Fundación para el Desarrollo Social Empresarial y Comunitario de COLOMBIA – FUNDESOEMCO CUMPLE** con los requisitos técnicos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones, por lo tanto el proponente es **HABILITADO.**

Ancelmo José Vega
Director de Analítica, Alistamiento y Valoración